

Załącznik nr 3
do zapytania ofertowego
na wymianę grzejników na I i II piętrze Internatu
Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy

Projekt UMOWY

UMOWA nr CKiW.DZP.273.06.2020

zawarta w dniu r. w Oleśnicy

pomiędzy:

Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy
z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, 56-400 Oleśnica, NIP: 911-17-67-347, reprezentowanym przez
Dyrektora Przemysława Adama Wróbla, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

....., zwanym
w dalszej części umowy Wykonawcą.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poza ustawą – zapytanie ofertowe, na podstawie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na wymianie grzejników na I i II piętrze Internatu Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy
2. Zakres rzeczowy robót określa zapytanie ofertowe, który stanowi załącznik do umowy.
3. Integralną częścią niniejszej umowy, poza dokumentacją wymienioną w ust. 2 jest oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także z użyciem materiałów posiadających atesty bezpieczeństwa, które przedłoży Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu odbioru prac.
2. Wykonawca, w czasie wykonywania robót, zobowiązany jest zapewnić należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. oraz ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia jak też skutek innych działań osób zatrudnionych przez Wykonawcę.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały.
4. Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu do dnia podpisania protokołu odbioru prac.

§ 3

Zamawiający zapewni nieodpłatnie pobór energii elektrycznej i wody w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

kwota brutto (łącznie z podatkiem VAT): zł.

słownie zł.

w tym:

kwota netto (bez podatku VAT): zł.

słownie: zł.

kwota i stawka podatku VAT: zł

z zastrzeżeniem, że jeżeli w trakcie obowiązywania umowy zmianie ulegnie stawka podatku VAT strony bez sporządzania aneksu do umowy obliczą należność podatkowa oraz kwotę brutto do zapłaty.

2. Zamawiający nie przewiduje częściowych wypłat wynagrodzenia (zaliczek) w trakcie realizacji zamówienia.

3. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąc będzie protokół odbioru końcowego robót.

4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje w ciągu 21 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury, przelewem na podany rachunek bankowy Wykonawcy

5. W przypadku nieterminowego uregulowania należności Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek za ustawowych zwłokę w ustalonej wysokości za każdy dzień zwłoki.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 winny posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie i posiadać wszystkie niezbędne atesty oraz winny być one dopuszczone do obrotu na terytorium RP.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dla materiałów używanych do realizacji zamówienia.

4. Wykonawca przedłoży wszelkie karty gwarancyjne na zainstalowany w trakcie prac sprzęt.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty remontowe siłami własnymi.

§ 6

1. Zakres i sposób odbiorów robót i ich przekazywania przez Wykonawcę Zamawiającemu odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami technicznymi odbioru robót budowlanych i Prawem budowlanym .

2. Protokoły odbioru podpisane będą przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Zamawiający może przerwać czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia wad.

4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na swój koszt. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w ciągu 2 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

5. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.

§ 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania w przypadku niedotrzymania warunków umowy są kary umowne:

- 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
- 2) Za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez strony na ich usunięcie.
- 3) Za zwłokę w odbiorze końcowym robót Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
- 4) Za odstąpienie od umowy ustala się karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto. Zobowiązaniem do jej zapłaty jest Wykonawca lub Zamawiający, w zależności po którego stronie leży przyczyna odstąpienia od umowy.

2. Zamawiający naliczy karę umowną poprzez pomniejszenie kwoty wskazanej na fakturze o kwotę naliczonej kary.

§ 8

1. Zamówienie zostanie zrealizowane w okresie od dnia następnego po dniu podpisania niniejszej umowy do **31 lipca 2020 r.**

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy na roboty objęte niniejszą umową.

2. Okres gwarancji liczony jest od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych w okresie gwarancyjnym w terminie 7 dni lub w innym uzgodnionym przez strony terminie.

4. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i ich nie usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający zleci zastępcze usunięcie niniejszych wad, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia w całości wszystkich kosztów dotyczących usunięcia przedmiotowych wad.

§ 10

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego A

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, i, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03.

1/ inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachoł - adres email: g.hachol@ohp.pl,

2/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a b, c RODO tj. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, Ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości, Ustawy z

dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,

3/odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,

4/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane okres od 1 do 5 lat w zależności od typu dokumentu zgodnie z Ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,

5/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - *Prawo zamówień publicznych*, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;

6/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;

7/ posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

8/ nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego B

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1/administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03, email: ckiw-olesnica@ohp.pl.

- 2/ § inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachoł - adres email: g.hachol@ohp.pl
- 3/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
- 4/ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,
- 5/ Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od oferenta biorącego udział w niniejszym postępowaniu.
- 6/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,
- 7/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
- 8/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9/ posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10/ nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy *Kodeksu Cywilnego* oraz ustawy *Prawo zamówień publicznych*.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY