

Projekt UMOWY

UMOWA Nr CKiW.DZP.273.7.2020

zawarta w dniu 2020 r. w Oleśnicy pomiędzy:

CENTRUM KSZTAŁCENIA I WYCHOWANIA Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy, z siedzibą przy ul. Zamkowa 4, 56-400 Oleśnica, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Przemysław Adama Wróbel – Dyrektora CKiW OHP w Oleśnicy

a

.....
z siedzibą,
zwanym dalej **Wykonawcą**
reprezentowanym przez,

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poza ustawą – zapytanie ofertowe, na podstawie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2004 r Nr 19 poz. 177 ze zm.), zwana dalej ustawą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest *zamówienie* przez *Zamawiającego* oraz świadczenie przez *Wykonawcę* kompleksowych usług w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w tym obsługi urządzeń przeciwpożarowych Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy.
2. Oferta złożona przez *Wykonawcę* stanowi integralną część umowy.

§ 2

Zakres przedmiotowy umowy obejmuje:

1. Przegląd techniczny wraz z czynnościami konserwacyjnymi Systemu Sygnalizacji Pożaru co trzy miesiące, tj:
 - a) sprawdzanie działania centralki CSP-38 i układu zasilania,
 - b) czyszczenie styków i wymiana drobnych elementów sygnalizacyjnych (żarówki, bezpieczniki),
 - c) pomiar i regulacja napięć liniowych,
 - d) sprawdzanie ciągłości linii dozorowych,
 - e) sprawdzanie i czyszczenie czujek izotopowych (169 szt.).
2. Przegląd techniczny wraz z czynnościami konserwacyjnymi Systemów Oddymiania nie rzadziej niż raz w roku, tj:
 - a) sprawdzenie działania centralek BSS, RZN (5 szt.) i układu zasilania wraz z czyszczeniem styków,
 - b) sprawdzenie funkcjonowania klap lub okien oddymiających (58 szt.),

- c) sprawdzenie prawidłowości działania siłowników do klap lub okien oddymiających, czujek wykrywających zadymienie (19 szt.), przycisków ROP (19 szt.),
- 3. Przegląd techniczny wraz z ewentualnymi czynnościami konserwacyjnymi gaśnic nie rzadziej niż raz w roku, tj.
 - a) gaśnica proszkowa GP 2X/Z/ABC – 12 szt.,
 - b) gaśnica proszkowa GP 4X/ABC – 45 szt.,
 - c) gaśnica proszkowa GP 6X/Z/ABC – 17 szt.,
 - d) gaśnica proszkowa GP 12X/Z/ABC – 4 szt.,
 - e) gaśnica śniegowa GS 5X/BC – 4 szt.,
 - f) gaśnica pianowa GWG 2X/ABF – 2 szt.
- 4. Przegląd techniczny wraz z czynnościami konserwacyjnymi hydrantów ppoż. zewnętrznych (1 szt.) i wewnętrznych DN 25 (18 szt.) nie rzadziej niż raz w roku,
- 5. Przegląd stanu technicznego węży do hydrantów DN 25 - półsztywnych (18 szt.),
- 6. Ewentualne naprawy i czynności dodatkowe niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sprzętu gaśniczego i ratunkowego, stwierdzone w trakcie przeglądów określonych w pkt 1 – 5 powyżej, realizowane będą po wcześniejszym ich uzgodnieniu z Zamawiającym co do ilości terminu i wynagrodzenia, na podstawie odrębnego zlecenia.

§ 3

1. *Wykonawca* zobowiązany jest do posiadania wszystkich niezbędnych *uprawnień* tj:
 1. na wykonywanie przeglądów i napraw podręcznego sprzętu przeciwpożarowego,
 2. zaświadczenie kwalifikacyjne do napełniania gaśnic,
 3. na instalowanie, przeglądy i konserwację hydrantów.
2. *Wykonawca* oświadcza, że czynności będące przedmiotem niniejszej umowy wykonywane będą przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i spełniającą kwalifikacje do wykonywania zadań służby ppoż, które zostały uregulowane w ustawie z 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 191 z późn. zm.).
3. Urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice powinny być poddawane przez *Wykonawcę* przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi sprzętu i urządzeń.

§ 4

1. Wynagrodzenie pozostaje niezmiennie w okresie trwania umowy.

Wynagrodzenie z tytułu wykonania:

A. Przeglądu technicznego wraz z czynnościami konserwacyjnymi Systemu Sygnalizacji Pożaru (raz na trzy miesiące):

Cena nettozł

Słownie:zł

Stawka VAT: %, Kwota VAT zł.

Cena bruttozł

B. Przeglądu technicznego wraz z czynnościami konserwacyjnymi Systemów Oddymiania (nie rzadziej niż raz w roku),
 przeglądu technicznego wraz z ewentualnymi czynnościami konserwacyjnymi gaśnic (nie rzadziej niż raz w roku),
 przeglądu technicznego wraz z czynnościami konserwacyjnymi hydrantów ppoż. zewnętrznych (1 szt.) i wewnętrznych DN 25 (18 szt.) (nie rzadziej niż raz w roku):

Cena nettozł

Słownie:zł

Stawka VAT: %, Kwota VAT zł.

Cena bruttozł

C. Przeglądu stanu technicznego węży do hydrantów DN 25 - półsztywnych (18 szt.)
(czerwiec 2022 r.):

Cena nettozł

Słownie:zł

Stawka VAT: %, Kwota VAT zł.

Cena bruttozł

2. Należność z tytułu wykonania prac objętych umową będzie realizowana przelewem na konto *Wykonawcy*, po wykonaniu usługi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku.
3. Podstawę fakturowania stanowić będzie Protokół wykonania umowy potwierdzony przez *Zamawiającego*.
4. *Zamawiający* dopuszcza możliwość fakturowania częściowego w okresach czasu nie krótszych, niż 30 dni.

§ 6

1. *Wykonawca* udziela 12-miesięcznej gwarancji na wykonane w ramach umowy naprawy i dodatkowe czynności niezbędne do prawidłowego funkcjonowania sprzętu gaśniczego i ratunkowego.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy składające się na prawidłowe funkcjonowanie sprzętu gaśniczego i ratunkowego będące przedmiotem umowy.
3. *Zamawiający* zobowiązany jest powiadomić *Wykonawcę* o awarii w okresie, w którym przysługuje mu ochrona gwarancyjna.
4. Naprawa gwarancyjna powinna być wykonana w terminie 14 dni od daty powiadomienia *Wykonawcy* przez *Zamawiającego* o awarii.
5. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia mechaniczne, uszkodzenia powstałe w wyniku niewłaściwej eksploatacji i obsługi codziennej oraz uszkodzenia spowodowane aktami wandalizmu.

§ 7

1. Wszelkie zmiany, aneksy, uzupełnienia, jak również wypowiedzenie niniejszej umowy *powinny być sporządzone* pod rygorem nieważności na piśmie.
2. *Zamawiający* akceptuje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksu w zakresie:
 - a) zmiany nazwy, siedziby Stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,
 - b) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie

postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłyby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.

§ 8

Osobami wyznaczonymi przez Strony do realizacji zawartej umowy są:

- a) reprezentujący *Zamawiającego* Pani Iwona Pustelnik tel. 71-314-20-12 w. 25
adres e-mail: zamówienia-olesnica@ohp.pl
- b) reprezentująca *Wykonawcę* Pan/Pani..... tel.
adres e-mail:.....

§9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1.1. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotowej usługi w – w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 3 pkt 1,
 - 1.2. w wysokości 15% łącznej wartości netto umowy w przypadku, gdy umowa zostanie rozwiązana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3. wymagalność kar umownych wynosi 3 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
2. Zamawiający zmniejszy cenę płatonej należności, potrącając bezpośrednio z wystawionej faktury, o kwotę kar umownych, wyliczonych zgodnie z postanowieniami ust. 1 – na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wysokość kary umownej wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy może ulec zmianie, gdy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wiarygodny dowód, że powód nieterminowej lub niewłaściwej realizacji usługi wystąpił z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Wysokość kar umownych może być sumowana.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, ponad wartość kar umownych.

§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dniar.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Nieuregulowanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy może spowodować rozwiązanie umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia określonego w pkt. 2.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Sprawy sporne między Stronami rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

§ 11

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego A

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, i, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03.
 - 1/ inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachoł - adres email: g.hachol@ohp.pl,
 - 2/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a b, c RODO tj. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, Ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości, Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
 - 3/ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,
 - 4/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane okres od 1 do 5 lat w zależności od typu dokumentu zgodnie z Ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,
 - 5/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - *Prawo zamówień publicznych*, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
 - 6/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 7/ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 8/ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego B

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1/administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03, email: ckiw-olesnica@ohp.pl.

- 2/ § inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachol - adres email: g.hachol@ohp.pl
- 3/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
- 4/ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,
- 5/ Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od oferenta biorącego udział w niniejszym postępowaniu.
- 6/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,
- 7/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
- 8/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9/ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10/ nie przysługują Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca