

Załącznik nr 5
do zapytania ofertowego

na prace remontowo-konserwatorskie kominka w holu wejściowym – Sala
kominkowa Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy

Projekt UMOWY

UMOWA Nr CKiW.DZP.273.8.2020

zawarta w dniu 2020 r. w Oleśnicy pomiędzy:

Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy, z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, 56-400 Oleśnica, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:
Przemysław Adama Wróbel – Dyrektora CKiW OHP w Oleśnicy,

a

.....
z siedzibą

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie poza ustawą – zapytanie ofertowe, na podstawie art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. z 2004 r Nr 19 poz. 177 ze zm.), zwana dalej ustawą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy są prace remontowo-konserwatorskie kominka w holu wejściowym - Sala kominkowym Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy.
2. Oferta złożona przez Wykonawcę stanowi integralną część umowy.

§ 2

Zakres przedmiotowy umowy obejmuje:

1. Prace remontowo-konserwatorskie kominka z końca XIX w. ulokowanego w holu pierwszego piętra skrzydła wschodniego – Sali kominkowej Zamku Księżąt Oleśnickich zgodnie Decyzją nr 1380/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r. oraz *Programem prac konserwatorskich dla XIX – wiecznego kominka z Sali kominkowej Zamku Księżęcego w Oleśnicy.*
2. Wykonawca zobowiązany jest również do wywiązywania z obowiązków nałożonych decyzją 1380/2020 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.06.2020 r. pkt. 1
3. Po zakończeniu prac remontowo-konserwatorskich Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kosztorysu powykonawczego oraz sprawozdania z wykonanych prac.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorze końcowym, o którym mowa w pkt 8 Decyzji nr 1380/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r. z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

§ 3

Pracami remontowo konserwatorskimi kierować musi albo samodzielnie je wykonywać osoba spełniająca wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

§ 4

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania prac remontowo-konserwatorskich:

Cena nettozł

Słownie:zł

Stawka VAT: %, Kwota VAT zł.

Cena bruttozł

Słownie:zł.

2. Należność z tytułu wykonania prac objętych umową będzie realizowana przelewem na konto Wykonawcy, po wykonaniu usługi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku.
3. Podstawę fakturowania stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół odbioru.

§ 5

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji na wykonane prace remontowo-konserwatorskie *liczonej od dnia protokolarnego odbioru robót.*
2. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy objęte pracami remontowo-konserwatorskimi. *Materiały użyte do wykonania prac obowiązują gwarancją producenta. W przypadku, gdyby gwarancja producenta na materiały miała trwać krócej, niż czas trwania niniejszej gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do użycia materiałów z okresem gwarancji 36 miesięcy, w przeciwnym razie Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek na własny koszt.*
3. *W celu skorzystania z gwarancji Zamawiający zobowiązany jest w okresie jej trwania powiadomić Wykonawcę o wszelkich usterekach, w którym przysługuje mu ochrona gwarancyjna.*
4. Naprawa gwarancyjna powinna być wykonana w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałej usterce.
5. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia mechaniczne, uszkodzenia powstałe w wyniku niewłaściwej eksploatacji i obsługi codziennej oraz uszkodzenia spowodowane aktami wandalizmu.

§ 6

1. Wszelkie zmiany, aneksy, uzupełnienia, jak również wypowiedzenie niniejszej umowy powinny być sporządzone pod rygorem nieważności na piśmie.
2. Zamawiający akceptuje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksu w zakresie:
- a) zmiany nazwy, siedziby Stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych,

- b) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.

§ 7

Osobami wyznaczonymi przez Strony do realizacji zawartej umowy są:

- a) reprezentujący Zamawiającego Pani Iwona Pustelnik tel. 71-314-20-12 w. 25
adres e-mail: zamówienia-olesnica@ohp.pl
b) reprezentująca Wykonawcę Pan/Pani..... tel.
adres e-mail:.....

§8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych:
 - 1.1. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotowej usługi w – w wysokości 15% wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 3 pkt 1,
 - 1.2. w wysokości 15% łącznej wartości netto umowy w przypadku, gdy umowa zostanie rozwiązana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3. wymagalność kar umownych wynosi 3 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
2. Zamawiający zmniejszy cenę płatnej należności, potrącając bezpośrednio z wystawionej faktury, o kwotę kar umownych, wyliczonych zgodnie z postanowieniami ust. 1 – na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Wysokość kary umownej wynikającej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy może ulec zmianie, gdy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wiarygodny dowód, że powód nieterminowej lub niewłaściwej realizacji usługi wystąpił z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Wysokość kar umownych może być sumowana.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, ponad wartość kar umownych.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dnia r.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Nieuregulowanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy może spowodować rozwiązanie umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia określonego w pkt. 2.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Sprawy sporne między Stronami rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego A

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych, i, w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03.
 - 1/ inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachoł - adres email: g.hachol@ohp.pl,
 - 2/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
 - 3/ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,
 - 4/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane okres od 1 do 5 lat w zależności od typu dokumentu zgodnie z Ustawą z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,
 - 5/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - *Prawo zamówień publicznych*, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
 - 6/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 7/ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 8/ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

Klauzula informacyjna związana z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego B

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1/administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych hufców Pracy w Oleśnicy z siedzibą przy ul. Zamkowej 4, tel. 71-314-22-03, email: ckiw-olesnica@ohp.pl.
- 2/ § inspektorem ochrony danych osobowych jest: Grażyna Hachoł - adres email: g.hachol@ohp.pl
- 3/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego,
- 4/odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Ustawę z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, Ustawę z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego,
- 5/ Administrator pozyskał Pani/Pana dane osobowe od oferenta biorącego udział w niniejszym postępowaniu.
- 6/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, lub przez okres wynikający z innych przepisów jeżeli jest dłuższy niż wspomniany powyżej,
- 7/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, niepodanie danych będzie skutkowało odrzuceniem oferty;
- 8/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowanie, stosowanie do art. 22 RODO;
- 9/ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 10/ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca